

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ГРАД БЕОГРАД**  
**ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ**  
**Одељење за грађевинске**  
**и комуналне послове**  
**ROP-SAV-1962-ISAWHA-3/2019**  
**Број:351-264/2019**  
**21.03.2019. године**  
**Београд, Кнеза Милоша бр. 69**

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по захтеву ВА-Ђ \_\_\_\_\_, поднетом преко пуномоћника СЂ \_\_\_\_\_, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији објекта у ул. Валтазара Богишића бр. 3 у Београду, на к.п. 10788/1 КО Савски венац, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09...145/14 и 83/2018), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/2015, 96/16 и 120/17), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/16), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник“ бр. 72/2018), доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев ВА-Ђ \_\_\_\_\_, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији објекта у ул. Валтазара Богишића бр. 3 у Београду, на к.п. 10788/1 КО Савски венац.

### **Образложење**

Одељењу за грађевинске и комуналне послове градске општине Савски венац у Београду, обратила се захтевом ВА-Ђ \_\_\_\_\_, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС евидентиран под ROP-SAV-1962-ISAWHA-3/2019, заведен на писарници овог органа управе дана 18.03.2019. године под бр. 351-264/2019, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији објекта у ул. Валтазара Богишића бр. 3 у Београду, на к.п. 10788/1 КО Савски венац.

Уз захтев је приложен Идејни пројекат.

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09.....98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе одређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Одредбом члана 29. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/17), прописано је да по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву односно прверава да ли је:

надлежан за издавање решења за које је поднео захтев, поносилац захтева лице које може бити инвеститор односно један од суинвеститора или финансијер, да је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл. 28 став 3 тачка 7), 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење, односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија ако их је прибавио ван обједињене процедуре; приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона, уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл. 28 став 2 тачка 2 овог правилника.

Увидом у приложену документацију за извођење радова на реконструкцији објекта у ул. Валтазара Богишића бр. 3 у Београду, на к.п. 10788/1 КО Савски венац, техничко лице овог Одељења утврдило је да уз поднети захтев није приложена Главна свеска, те је исту потребно приложити у поновљеном захтеву.

Ово Одељење обавештава подносиоца захтева, да ће ако отклони утврђене недостатке у остављеном року, овај орган управе ценити имовинско правни основ за издавање грађевинске дозволе за предметне радове на наведеној локацији, па ће у поступку обједињене процедуре прибавити лист непокретности за предметну парцелу, сагласно чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

На основу напред утврђеног и наведеног чињеничног стања, овај Орган је утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву за издавање решења којим се одобрава извођење горе описаних радова, па је одлучио као у диспозитиву овог закључка.

Чланом 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи прописано је да ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року 30 дана од дана објављивања акта из става 6. истог члана, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет.

Чланом 29. став 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде и накнаде из чл.28. став 2 тачка 2) овог Правилника.

**Упутство о правном средству:** Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Градске општине Савски венац у року од 3 дана од дана пријема истог, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, уз наплату републичке административне таксе у износу од 466,00 динара на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број: 50-016, прималац буџет Републике Србије.

Доставити:

-пуномоћнику подносиоца захтева,  
-у евиденцију,  
-Грађ. инспекцији

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

**Дејан Фурјановић**

Обрадила:  
Ивана Ђековић, дипл.правник  
Тања Вујачић, инж.грађ.