

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БЕОГРАД

ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ

Одељење за грађевинске, комуналне

и имовинско-правне послове

ROP-SAV-26367-TECCORA-29/2022

Број: 351-8/2022

01.02.2022. године

Београд,

Кнеза Милоша бр. 69

Одељење за грађевинске, комуналне и имовинско-правне послове Градске општине Савски венац у Београду, решавајући по захтеву инвеститора **DG INVEST SALE д.о.о. из Београда – Звездаре, Ул. Захумска бр. 54, Ј. Д. из -----, Ул. ----- бр. ---- и Љ. П. Р. из -----, Ул. ----- бр. ----**, у предмету за исправку техничке грешке у Решењу о дозволи за употребу грађевинског објекта **ROP-SAV-26367-IUPH-26/2021, интерни бр. 351-921/2021** од 01.10.2021. године, издато од стране Одељења за грађевинске, комуналне и имовинско-правне послове ГО Савски венац, на основу члана 144 Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС» бр. 18/16 и 95/2018 – аутентично тумачење) доноси:

РЕШЕЊЕ

МЕЊА СЕ став 1 диспозитива Решења **ROP-SAV-26367-IUPH-26/2021, интерни бр. 351-921/2021** од 01.10.2021. године, издато од стране Одељења за грађевинске, комуналне и имовинско-правне послове ГО Савски венац, **тако што уместо „ОДОБРАВА СЕ** инвеститорима “DG Invest Sale” доо из Београда, Улица Захумска 54, матични број: 21151572, Ј. Д. из -----, Улица ----- бр. ---- (ЈМБГ: -----) и Љ. П. Р. из -----, Улица ----- бр. ---- (ЈМБГ: -----), **употреба изведених радова** на изградњи двострано узиданог стамбеног објекта спратности ПО+Пр+3, категорије Б, класификациони број 112221, укупне БРГП 1066,30 м2, од чега надземне БРГП 775,39 м2 и укупне нето површине 889,50 м2, са 13 стамбених јединица и 14 паркинг места, са пратећим инсталацијама, на локацији: Ул. Добропољска бр. 70 у Београду, кат. парцела бр. 2982/1 КО Савски венац, у свему према Изводу из Пројекта за грађевинску дозволу са Главном свеском израђеним од стране „RASING INVEST GROUP” доо се седиштем у Београду, Ул. Устаничка бр 204А, потписани и оверени од стране главног пројектанта Ђорђа А. Николића, дипл. инж. арх., број лиценце 300 0937 03“

треба да пише „ОДОБРАВА СЕ инвеститорима “DG Invest Sale” доо из Београда, Улица Захумска 54, матични број: 21151572, Ј. Д. из -----, Улица ----- бр. ---- (ЈМБГ: -----) и Љ. П. Р. из -----, Улица ----- бр. ---- (ЈМБГ: -----), **употреба изведених радова** на изградњи двострано узиданог стамбеног објекта спратности ПО+Пр+3, категорије Б, класификациони број 112221, укупне БРГП 1066,30 м2, од чега надземне БРГП 775,39 м2 и укупне нето површине 889,50 м2, са 13 стамбених јединица и 14 паркинг места, **од којих се 12 налази у објекту а 2 су на парцели**, са пратећим инсталацијама, на локацији: Ул. Добропољска бр. 70 у Београду, кат. парцела бр. 2982/1 КО Савски венац, у свему према Изводу из Пројекта за грађевинску дозволу са Главном свеском израђеним од стране „RASING INVEST GROUP” доо се седиштем у Београду, Ул. Устаничка бр 204А, потписани и оверени од стране главног пројектанта Ђорђа А. Николића, дипл. инж. арх., број лиценце 300 0937 03“.

У свему осталом предметно Решење остаје неизмењено.

Ово Решење производи правно дејство од када и Решење које се исправља.

Образложење

Одељењу за грађевинске, комуналне и имовинско - правне послове Градске општине Савски венац у Београду, захтевом преко Централног информационог система АПР-а горњи број, обратили су се инвеститори, са захтевом за издавање решења за исправку техничке грешке у Решењу о дозволи за употребу грађевинског објекта **ROP-SAV-26367-IUPH-26/2021, интерни бр. 351-921/2021** од 01.10.2021. године, издато од стране Одељења за грађевинске, комуналне и имовинско-правне послове ГО Савски венац.

Увидом у захтев за издавање исправке техничке грешке у Решењу о употребној дозволи, утврђено је следеће:

Увидом у Решење о употребној дозволи ROP-SAV-26367-IUPH-26/2021, интерни бр. 351-921/2021 од 01.10.2021. године, утврђено је да је у истој дозвољена употреба изведених радова на изградњи двострано узиданог стамбеног објекта спратности По+Пр+3, категорије Б, класификациони број 112221, укупне БРГП 1066,30 м², од чега надземне БРГП 775,39 м² и укупне нето површине 889,50 м², са 13 стамбених јединица и 14 паркинг места.

Предметни захтев односи се на исправку техничке грешке у смислу прецизирања позиције паркинг места, па је увидом у пројектну документацију утврђено је да је у истој учртано 14 паркинг места од којих се 12 налази у објекту, а 2 су на парцели.

Чланом 144 ст. 1 и 2 Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС» бр.18/16 и 95/2018 – аутентично тумачење) прописано је да Орган увек може да исправи своје решење или његове оверене преписе и уклони грешке у именима или бројевима, писању или рачунању и друге очигледне нетачности и да Решење о исправци почиње да производи правна дејства од када и решење које се исправља.

На основу горе наведеног, донета је одлука као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове Градске управе града Београда, Сектор за другостепени управни поступак из грађевинске области, Одељење за другостепени управни поступак из грађевинске области II, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема овог решења, уз наплату републичке административне таксе у износу од 490,00 динара на рачун бр. 840-742221843- 57, позив на број: 50-016, прималац буџет Републике Србије.

ДОСТАВИТИ:

НАЧЕЛНИЦА ОДЕЉЕЊА

- Инвеститорима,

- у архив

Александра Петрић, мастер инж. арх.