

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ
Одељење за грађевинске
и комуналне послове
ROP-SAV-37170-ISAW-1/2017
бр. 351-1420/2017
01.12.2017. године
Београд, Кнеза Милоша бр. 69

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по захтеву инвеститора ЈВ из -----, поднетом преко пуномоћника ВБ из ----- за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стана бр. 28 у стамбеној згради за колективно становање у ул. Пивљанина Баја бр. 23 у Београду, на к.п. 21502 КО Савски венац, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/2015 и 96/16), чл. 42. - 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр. 23/2015 и 96/16) и чл. 136. и 141. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/2016) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору ЈВ -----из Београда, -----, извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стана бр. 28 у стамбеној згради за колективно становање у ул. Пивљанина Баја бр. 23 у Београду, на к.п. 21502 КО Савски венац, од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-4) до потрошача, у складу са техничком документацијом овереном од стране главног пројектанта Војислава Бјелца, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 1563 03.

Предрачунска вредност радова износи укупно 92.940,00 динара.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да се приликом извођења радова у свему придржава техничке документације која је саставни део овог решења, важећих законских прописа, правила грађења, норматива и стандарда чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да најкасније осам дана пре почетка извођења радова поднесе Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду пријаву радова, изјаву инвеститора о датуму почетка и року завршетка извођења радова.

Рок за завршетак радова из ст. 1 диспозитива овог решења почиње да тече од дана подношења пријаве.

Орган надлежан за издавање овог решења, не одговара за податке наведене у техничкој документацији која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за

штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, и инвеститор.

Образложење

Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду поднела је захтев инвеститор ЈВ----- за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стана бр. 28 у стамбеној згради за колективно становање у ул. Пивљанина Баја бр. 23 у Београду, на к.п. 21502 КО Савски венац, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, евидентиран под ROP-SAV-37170-ISA-W-1/2017 заведен на писарници овог органа управе дана 28.11.2017. године, под бр. 351-1420/2017.

Уз захтев је приложена следећа документација: доказ о уплаћеној накнади за услуге Централне евиденције обједињене процедуре, доказ о уплаћеној републичкој административној такси за подношење захтева и израду решења, Идејни пројекат са главном свеском израђен од стране "Thermo line" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Патриса Лумумбе бр. 15/8, Уговор о накнадном прикључењу у објекту колективног становања прикљученом преко групног прикључка бр. 17-3/492 од 30.10.2017. год, Решење ЈП Србијагас Нови Сад – Оператор Дистрибутивног Система РЈ Београд бр. 17-2/492 од 31.08.2017. год, Потврда бр. 17/77 од 20.11.2017. год. и пуномоћје.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је следеће чињенично стање:

Идејним пројектом предвиђена је уградња унутрашњих гасних инсталација за потребе стана бр. 28 у стамбеној згради за колективно становање у ул. Пивљанина Баја бр. 23 у Београду, на к.п. 21502 КО Савски венац, од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-4) до потрошача.

Прегледом Идејног пројекта унутрашње гасне инсталације са главном свеском бр. IDP.MTL – 01.11.17 од новембра 2017. године, утврђено је да је исти израђен од стране "Thermo line" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Патриса Лумумбе бр. 15/8, потписан и оверен од стране одговорног и главног пројектанта Војислава Бјелца, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 1563 03. Идејни пројекат и главна свеска су израђени у складу са чл. 42.- 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник“ бр. 23/15 и 96/16) .

Увидом у Потврду о прикључењу објекта у ул. Пивљанина Баја бр. 23 у Београду, издату од ЈП „Србијагас“-а из Новог Сада број 17/77 од 20.11.2017. год., ово Одељење је утврдило да је објекат у ул. Пивљанина Баја бр. 23, у Београду, прикључен на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијагас“-а.

Одредбом члана 145. став. 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Овај орган управе је у току поступка прибавио Извод из листа непокретности бр. 3137, издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Савски венац под бр.952-5-162/2017 од 30.11.2017.године, у коме је увидом у В лист – 2 део, утврђено да је на другом спрату стамбене зграде за колективно становање у ул. Пивљанина Баја бр. 23 у Београду, уписан стан бр. 28, у приватној својини ЈВ из Београда.

Имајући у виду да инвеститор испуњава услове за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација од КМРС-а до потрошача, за потребе стана бр. 28 у стамбеној згради за колективно становање у ул. Пивљанина Баја бр. 23 у Београду, на к.п. 21502 КО Савски венац, у смислу одредбе члана 145. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр. 72/09 и 24/11.,50/13 Одлука УС, 132/14 и 145/14,) одлучено је као у диспозитиву.

У складу са тар. бр. 9 Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр.

43/03....5/09, 93/12, 65/13 57/14, 45/15 и 83/15), наплаћене су таксе за издавање решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове градске управе града Београда - Сектор за другостепени управни поступак, у року од 8 (осам) дана од дана пријема овог решења, а преко овог Одељења, уз наплату локалне административне таксе у износу од 460,00 динара на рачун бр. 840-742251843-73, модел 97, позив на број 50-016, прималац буџет ГО Савски венац.

Доставити:

-пуномоћнику инвеститора
-Грађ. инспекцији ГО Савски венац.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Дејан Фурјановић

Обрадили:

Маја Зечевић,дипл.правник
Александра Петрић, мастер инж. арх.