

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ
Одељење за грађевинске
и комуналне послове
ROP-SAV-21446-ISAW-1/2017
бр. 351-852/2017
24.07.2017. године
Београд, Кнеза Милоша бр. 69

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по захтеву инвеститора ЧМ из Београда,, поднетом преко пуномоћника РЂ из Београда,, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стана број 1, на приземљу породичне стамбене зграде у ул. Незнаног јунака бр. 11 у Београду, на к.п. 20626/3 КО Савски венац, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/2015 и 96/16), чл. 42. - 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС", бр. 23/2015 и 96/16) и чл. 136. и 141. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/2016) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору ЧМ, из Београда, ул.,, извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стана број 1, на приземљу породичне стамбене зграде у ул. Незнаног јунака бр. 11 у Београду, на к.п. 20626/3 КО Савски венац, од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-4) до потрошача, у складу са техничком документацијом овереном од стране главног пројектанта Ратка Ђурановића, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 В759 05.

Предрачунска вредност радова износи укупно 140.800,00 динара.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да се приликом извођења радова у свему придржава техничке документације која је саставни део овог решења, важећих законских прописа, правила грађења, норматива и стандарда чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да најкасније осам дана пре почетка извођења радова поднесе Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду пријаву радова, изјаву инвеститора о датуму почетка и року завршетка извођења радова.

Рок за завршетак радова из ст. 1 диспозитива овог решења почиње да тече од дана подношења пријаве.

Орган надлежан за издавање овог решења, не одговара за податке наведене у техничкој документацији која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, и инвеститор.

Образложење

Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду поднео је захтев инвеститор ЧМ из Београда,, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стана број 1, на приземљу породичне стамбене зграде у ул. Незнаног јунака бр. 11 у Београду, на к.п. 20626/3 КО Савски венац, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, евидентиран под ROP-SAV-21446-ISAW-1/2017 и заведен на писарници овог органа управе дана 19.07.2017.године, под бр. 351-852/2017.

Уз захтев је приложена следећа документација: доказ о уплаћеној накнади за услуге Централне евиденције обједињене процедуре, доказ о уплаћеној републичкој административној такси за подношење захтева и за израду решења, Идејни пројекат са Главном свеском бр. IDP-01/17 од јануара 2017. године, одговорни пројектант Ратко Ђурановић дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 В759 05, Решење ЈП Србијагас Нови Сад - Сектор дистрибуције РЈ дистрибуција гаса Београд бр. 16-2/470 од 16.12.2016. године, Потврда о прикључењу објекта ЈП Србијагас Нови Сад - Сектор дистрибуције РЈ дистрибуција гаса Београд бр. 02-06/181 од 05.01.2017, Уговор о изградњи гасног прикључка и кућног мерно регулационог сета за физичка лица у објекту индивидуалног становања закључен између НИС-а и инвеститора бр.0115001177 и пуномоћје.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је следеће чињенично стање:

Идејним пројектом предвиђена је уградња унутрашњих гасних инсталација за потребе стана број 1, у приземљу породичне стамбене зграде у ул. Незнаног јунака бр. 11 у Београду, на к.п. 20626/3 КО Савски венац, од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-4) до потрошача.

Прегледом Идејног пројекта унутрашње гасне инсталације са главном свеском бр. IDP-01/17 од јануара 2017. године, утврђено је да је исти израђен од стране Бироа за постављање и пројектовање гасних и термотехничких инсталација „DIMONT“ потписан и оверен од стране одговорног и главног пројектанта Ратко Ђурановића, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 В759 05. Идејни пројекат и главна свеска су израђени у складу са чл. 42.- 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник“ бр. 23/15 и 96/16) .

Увидом у Потврду о прикључењу објекта у ул. Незнаног јунака бр. 11, у Београду, издату од ЈП „Србијагас“-а из Новог Сада број 02-06/181 од 05.01.2017. године, ово Одељење је утврдило да је објекат у ул. Незнаног јунака бр. 11, у Београду, прикључен на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијагас“-а.

Одредбом члана 145. став. 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору

који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Овај орган управе је у току поступка прибавио Препис листа непокретности бр. 2266 од РГЗ, Служба за катастар непокретности Савски венац заведен под бр. 952-5-88/2017 од 21.07.2017.године. Увидом у В лист -2 део, утврђено је да је у приземљу породичне стамбене зграде у ул. Незнаног јунака бр. 11, у Београду, на к.п. 20626/3 КО Савски венац уписан стан бр. 1, површине П=141 м², двоетажни вишесобни, подрум П=49,83м² и гаража П=20,70 м²,

Имајући у виду да инвеститор испуњава услове за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација од КМРС-а до потрошача, за потребе стана бр. 1 на приземљу породичне стамбене зграде у ул. Незнаног јунака бр. 11, у Београду, на к.п. 20626/3 КО Савски венац, у смислу одредбе члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09 и 24/11.,50/13 Одлука УС, 132/14 и 145/14,) одлучено је као у диспозитиву.

У складу са тар. бр. 9 Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03....5/09, 93/12, 65/13 57/14, 45/15 и 83/15), наплаћене су таксе за издавање решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове градске управе града Београда - Сектор за другостепени управни поступак, у року од 8 (осам) дана од дана пријема овог решења, а преко овог Одељења, уз наплату локалне административне таксе у износу од 460,00 динара на рачун бр. 840-742251843-73, модел 97, позив на број 50-016, прималац буџет ГО Савски венац.

Доставити:

-пуномоћнику инвеститора
-Грађ. инспекцији ГО Савски венац.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Дејан Фурјановић

Обрадили:

Маја Зечевић, дипл. правник
Тања Вујачић, инг. грађ.